

Athenas de Goiás Empreendimentos Imobiliários Ltda.  
Avenida 20 de Agosto, nr. 1.467 , Catalão - GO  
Telefone: 64-3442-5558

Data: 12/05/2025



**TABELA DE PREÇO - LOTEAMENTO "ALIANÇA I"**

| Quadra | Lote | Metragem | Valor m2 | Valor do Lote | Desconto | Valor do Lote<br>com desconto | Entrada |           | Mensais  |  | Mensais  |          |
|--------|------|----------|----------|---------------|----------|-------------------------------|---------|-----------|----------|--|----------|----------|
|        |      |          |          |               |          |                               | %       | Valor     | 12       |  | 24       | 36       |
| E      | 3    | 285,00   | 350,59   | 99.916,88     | 15,00%   | 84.929,35                     | 35%     | 29.725,27 | 4.600,34 |  | 2.300,17 | 1.533,45 |
| F      | 5    | 325,00   | 350,59   | 113.940,30    | 15,00%   | 96.849,26                     | 35%     | 33.897,24 | 5.246,00 |  | 2.623,00 | 1.748,67 |
| H      | 1    | 302,45   | 350,59   | 106.034,60    | 15,00%   | 90.129,41                     | 35%     | 31.545,29 | 4.882,01 |  | 2.441,00 | 1.627,34 |
| H      | 2    | 302,45   | 350,59   | 106.034,60    | 15,00%   | 90.129,41                     | 35%     | 31.545,29 | 4.882,01 |  | 2.441,00 | 1.627,34 |
|        |      |          |          |               |          |                               |         |           |          |  |          |          |

**Notas:**

- A) Todos os valores desta tabela de preços estão expressos em REAIS (R\$);
- B) Na parcela do contrato não estão inclusas as despesas de registro, junto ao Cartório de Registro de Imóveis de Catalão;
- C) As despesas com registro e averbação dos contratos no Cartório de Registro de Imóveis competente correrão por conta do adquirente comprador;
- D) Esta tabela poderá ser alterada sem prévio aviso;
- E) O valor do lote com desconto é válido para pagamento somente a vista;
- F) A entrada poderá ser dividida em até 02 vezes;
- G) Os parcelamentos com prazos superiores a 24 meses serão reajustados anualmente na data do contrato pelo índice acumulativo do IPCA do IBGE.