

TABELA DE PREÇO - LOTEAMENTO "RESIDENCIAL LARANJEIRAS"

Quadra	Lote	Metragem	Valor m2	Valor do Lote	Valor do Lote com desconto 3,00%	Entrada		Mensais	Mensais	Mensais	Mensais	Mensais	Mensais	Mensais	Mensais	Mensais	Mensais	Mensais	Mensais	
						%	Valor	12	24	36	48	60	72	84	96	108	120	132	144	156
C	8	383,90	312,55	119.987,95	116.388,31	20%	23.997,59	8.314,59	4.306,44	2.972,69	2.307,53	1.909,79	1.645,77	1.458,15	1.318,28	1.210,23	1.124,45	1.054,86	997,41	949,29
F	8	300,00	312,55	93.765,00	90.952,05	20%	18.753,00	6.497,46	3.365,29	2.323,02	1.803,22	1.492,42	1.286,10	1.139,48	1.030,17	945,74	878,70	824,32	779,43	741,83
F	11	337,10	312,55	105.360,61	102.199,79	20%	21.072,12	7.300,98	3.781,46	2.610,30	2.026,22	1.676,98	1.445,14	1.280,40	1.157,57	1.062,69	987,37	926,27	875,82	833,57
I	3	300,00	312,55	93.765,00	90.952,05	20%	18.753,00	6.497,46	3.365,29	2.323,02	1.803,22	1.492,42	1.286,10	1.139,48	1.030,17	945,74	878,70	824,32	779,43	741,83
J	2	300,00	312,55	93.765,00	90.952,05	20%	18.753,00	6.497,46	3.365,29	2.323,02	1.803,22	1.492,42	1.286,10	1.139,48	1.030,17	945,74	878,70	824,32	779,43	741,83
J	6	300,00	312,55	93.765,00	90.952,05	20%	18.753,00	6.497,46	3.365,29	2.323,02	1.803,22	1.492,42	1.286,10	1.139,48	1.030,17	945,74	878,70	824,32	779,43	741,83
J	9	516,60	287,83	148.692,98	144.232,19	20%	29.738,60	10.303,71	5.336,69	3.683,85	2.859,56	2.366,68	2.039,50	1.806,99	1.633,66	1.499,75	1.393,45	1.307,22	1.236,02	1.176,39
Coeficiente								0,086619	0,044863	0,030969	0,024039	0,019896	0,017145	0,015191	0,013733	0,012608	0,011714	0,010989	0,010391	0,009889

Notas:

- A) Todos os valores desta tabela de preços estão expressos em REAIS (R\$);
 B) Na parcela do contrato não estão incluídas as despesas de registro, junto ao Cartório de Registro de Imóveis de Catalão;
 C) As despesas com registro e averbação dos contratos no Cartório de Registro de Imóveis competente correrão por conta do adquirente comprador;
 D) Esta tabela poderá ser alterada sem prévio aviso;
 E) O valor do lote com desconto de 3,00 % é válido para pagamento somente a vista;
 F) Taxa de juros de 0,60 % a.m.;
 G) A entrada poderá ser dividida em até 02 vezes;
 H) As parcelas serão reajustadas a cada 12 meses da data do contrato pelo índice acumulativo do IPCA do IBGE.