



TABELA DE PREÇO - LOTEAMENTO "ALIANÇA I"

Quadra	Lote	Metragem	Valor m2	Valor do Lote	Valor do Lote com desconto 3,00%	Entrada		Mensais	Mensais	Mensais	Mensais	Mensais	Mensais	Mensais	Mensais	Mensais	Mensais	Mensais	Mensais		
						%	Valor	12	24	36	48	60	72	84	96	108	120	132	144	156	
C	2	413,96	338,73	140.220,67	136.014,05	20%	28.044,13	9.716,62	5.032,61	3.473,95	2.696,63	2.231,83	1.923,29	1.704,03	1.540,57	1.414,30	1.314,06	1.232,73	1.165,60	1.109,36	
D	3	514,51	338,73	174.279,97	169.051,57	20%	34.855,99	12.076,76	6.255,02	4.317,77	3.351,63	2.773,94	2.390,45	2.117,94	1.914,77	1.757,83	1.633,24	1.532,16	1.448,72	1.378,82	
E	3	285,00	338,73	96.538,05	93.641,91	20%	19.307,61	6.689,62	3.464,81	2.391,72	1.856,55	1.536,55	1.324,13	1.173,18	1.060,64	973,71	904,69	848,70	802,48	763,77	
F	1	250,00	338,73	84.682,50	82.142,03	20%	16.936,50	5.868,09	3.039,31	2.098,00	1.628,56	1.347,85	1.161,52	1.029,10	930,39	854,13	793,59	744,48	703,93	669,97	
F	5	325,00	338,73	110.087,25	106.784,63	20%	22.017,45	7.628,52	3.951,10	2.727,40	2.117,12	1.752,21	1.509,97	1.337,84	1.209,50	1.110,37	1.031,67	967,82	915,11	870,96	
H	1	302,45	338,73	102.448,89	99.375,42	20%	20.489,78	7.099,21	3.676,96	2.538,16	1.970,23	1.630,63	1.405,21	1.245,01	1.125,58	1.033,33	960,08	900,67	851,62	810,53	
H	2	302,45	338,73	102.448,89	99.375,42	20%	20.489,78	7.099,21	3.676,96	2.538,16	1.970,23	1.630,63	1.405,21	1.245,01	1.125,58	1.033,33	960,08	900,67	851,62	810,53	
H	12	300,71	338,73	101.859,50	98.803,71	20%	20.371,90	7.058,37	3.655,80	2.523,56	1.958,89	1.621,25	1.397,12	1.237,85	1.119,11	1.027,38	954,56	895,49	846,72	805,87	
								Coeficiente	0,086619	0,044863	0,030969	0,024039	0,019896	0,017145	0,015191	0,013733	0,012608	0,011714	0,010989	0,010391	0,009889

Notas:

- A) Todos os valores desta tabela de preços estão expressos em REAIS (R\$);
- B) Na parcela do contrato não estão incluídas as despesas de registro, junto ao Cartório de Registro de Imóveis de Catalão;
- C) As despesas com registro e averbação dos contratos no Cartório de Registro de Imóveis competente correrão por conta do adquirente comprador;
- D) Esta tabela poderá ser alterada sem prévio aviso;
- E) O valor do lote com desconto de 3,00 % é válido para pagamento somente a vista;
- F) Taxa de juros de 0,60 % a.m.;
- G) A entrada poderá ser dividida em até 02 vezes;
- H) As parcelas serão reajustadas a cada 12 meses da data do contrato pelo índice acumulativo do IPCA do IBGE.