



TABELA DE PREÇO - LOTEAMENTO "RESIDENCIAL LARANJEIRAS"

Quadra	Lote	Metragem	Valor m2	Valor do Lote	Valor do Lote com desconto 3,00%	Entrada	Mensais														
							%	Valor	12	24	36	48	60	72	84	96	108	120	132	144	156
C	8	383,90	301,98	115.930,12	112.452,22	20%	23.186,02	8.033,40	4.160,81	2.872,16	2.229,49	1.845,21	1.590,12	1.408,84	1.273,70	1.169,30	1.086,42	1.019,19	963,68	917,19	
F	11	337,10	301,98	101.797,46	98.743,53	20%	20.359,49	7.054,07	3.653,58	2.522,02	1.957,70	1.620,26	1.396,27	1.237,09	1.118,42	1.026,75	953,98	894,94	846,20	805,38	
I	3	300,00	301,98	90.594,00	87.876,18	20%	18.118,80	6.277,73	3.251,48	2.244,46	1.742,24	1.441,94	1.242,60	1.100,94	995,34	913,75	848,99	796,45	753,07	716,74	
J	2	300,00	301,98	90.594,00	87.876,18	20%	18.118,80	6.277,73	3.251,48	2.244,46	1.742,24	1.441,94	1.242,60	1.100,94	995,34	913,75	848,99	796,45	753,07	716,74	
J	3	300,00	301,98	90.594,00	87.876,18	20%	18.118,80	6.277,73	3.251,48	2.244,46	1.742,24	1.441,94	1.242,60	1.100,94	995,34	913,75	848,99	796,45	753,07	716,74	
J	6	300,00	301,98	90.594,00	87.876,18	20%	18.118,80	6.277,73	3.251,48	2.244,46	1.742,24	1.441,94	1.242,60	1.100,94	995,34	913,75	848,99	796,45	753,07	716,74	
J	9	516,60	278,10	143.666,46	139.356,47	20%	28.733,29	9.955,39	5.156,28	3.559,32	2.762,89	2.286,68	1.970,55	1.745,91	1.578,43	1.449,06	1.346,35	1.263,03	1.194,24	1.136,62	
J	20	312,50	301,98	94.368,75	91.537,69	20%	18.873,75	6.539,30	3.386,96	2.337,98	1.814,84	1.502,03	1.294,38	1.146,82	1.036,81	951,83	884,36	829,63	784,45	746,60	
K	2	318,00	301,98	96.029,64	93.148,75	20%	19.205,93	6.654,39	3.446,57	2.379,12	1.846,78	1.528,46	1.317,16	1.167,00	1.055,06	968,58	899,93	844,23	798,25	759,74	
							Coefficiente	0,086619	0,044863	0,030969	0,024039	0,019896	0,017145	0,015191	0,013733	0,012608	0,011714	0,010989	0,010391	0,009889	

- Notas:
- A) Todos os valores desta tabela de preços estão expressos em REAIS (R\$);
 - B) Na parcela do contrato não estão incluídas as despesas de registro, junto ao Cartório de Registro de Imóveis de Catalão;
 - C) As despesas com registro e averbação dos contratos no Cartório de Registro de Imóveis competente correrão por conta do adquirente comprador;
 - D) Esta tabela poderá ser alterada sem prévio aviso;
 - E) O valor do lote com desconto de 3,00 % é válido para pagamento somente a vista;
 - F) Taxa de juros de 0,60 % a.m.;
 - G) A entrada poderá ser dividida em até 02 vezes;
 - H) As parcelas serão reajustadas a cada 12 meses da data do contrato pelo índice acumulativo do IPCA do IBGE.